

Zapytanie Ofertowe nr 1/KPO/2024 z dnia 17.01.2024 r.

na roboty budowlane realizowane w ramach przedsięwzięcia pn. „Wsparcie Spółdzielni Socjalnej Cynamonek w Morągu umożliwiające rozwój w ramach programu „Odporność oraz Rozwój Ekonomii Społecznej i Przedsiębiorczości Społecznej” na lata 2022-2025,,

Zamawiający:

Spółdzielnia Socjalna Cynamonek

ul. 3 Maja 12, 14-300 Morąg

NIP: 741-215-72-23

mail: biuro@cynamonek.org.pl

I. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach realizacji przedsięwzięcia pn. „Wsparcie Spółdzielni Socjalnej Cynamonek w Morągu umożliwiające rozwój w ramach programu „Odporność oraz Rozwój Ekonomii Społecznej i Przedsiębiorczości Społecznej” na lata 2022-2025,,- utworzenie Sali w postaci ogrodu zimowego na piętrze budynku. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych wraz z dostawą niezbędnych materiałów i urządzeń zgodnie z przedmiarem robót stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego i wzorem umowy o roboty budowlane (załącznik nr 2 do zapytania ofertowego).
2. Klasyfikacja zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
45.00.00.00-7 - roboty budowlane
3. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień częściowych.

II. Termin wykonania zamówienia

1. Wykonawca jest zobowiązany wykonać zamówienie w terminie 180 dni od dnia rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy.
2. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy – marzec 2024 r.

III. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełnienia:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają łącznie warunki określone w niniejszym zapytaniu ofertowym, dotyczące:

1. Powiązań kapitałowych lub osobowych z Zamawiającym:

Z udziału w postępowaniu zostaną wykluczeni Wykonawcy powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo, przy czym przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;

- posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- pozostawaniu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności w wyborze wykonawcy, w szczególności pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli. W celu wykazania braku istnienia przesłanek, o których mowa w pkt. 1, będących podstawą wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wraz z Formularzem Oferty oświadczenia o braku powiązań kapitałowych lub osobowych, zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego Zapytania ofertowego.

2. Sytuacji ekonomicznej i finansowej:

Z udziału w postępowaniu zostaną wykluczeni Wykonawcy posiadający zaległości w opłaceniu należności wobec Skarbu Państwa. W celu wykazania spełnienia warunku, o którym mowa w pkt. 2, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wraz z Formularzem Oferty oświadczenia o niezaleganiu z należnościami wobec Skarbu Państwa oraz o niezaleganiu w opłaceniu składek do ZUS (zał. nr. 4)

3. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawców:

- 1) wobec których zachodzą przesłanki określone w art. 108 ust. 1 ustawy, z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy;
- 2) wobec których zachodzą przesłanki określone w art. 109 ust. 1 pkt 1), 4) – 10) ustawy, z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy;
- 3) wobec których zachodzą przesłanki określone w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wraz z Formularzem Oferty oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu w zakresie wskazanym w punkcie III.3 (zał. 5)

IV. Kryteria oceny ofert

Wybór najkorzystniejszej oferty zostanie dokonany w oparciu o następujące kryteria:

1. cena netto (PLN) - waga 90%
2. gotowość przystąpienia do realizacji (tygodnie) - waga 10%

Przyjmuje się, iż 1% wagi kryterium = 1 pkt.

Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty poprzez przyznanie punktów w ramach kryteriów. Ocenie podlegać będzie cała oferta. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana ta, która zdobędzie największą ilość punktów, przy czym zasady przyznawania punktów są następujące:

Kryterium „cena netto (PLN)”:

Oferta z najniższą ceną netto otrzymuje 90 punktów.

Pozostałe oferty będą punktowane liniowo (do 2 miejsc po przecinku) wedle następującej formuły arytmetycznej:

$(X \div Y) \times 90$, gdzie:

X = najniższa cena,

Y = cena ocenianej oferty.

Cenę należy wskazać w PLN.

Kryterium „gotowość przystąpienia do realizacji” (tygodnie):

Oferty punktowane będą w następujący sposób:

- gotowość przystąpienia do realizacji powyżej 4 tygodni – 0 pkt.;
- gotowość przystąpienia do realizacji od 3 do 4 tygodni – 5 pkt.;
- gotowość przystąpienia do realizacji od 1 do 2 tygodni – 10 pkt.;

Maksymalna ilość punktów jaką może otrzymać Wykonawca – 100 pkt.

Jeżeli zaoferowana cena wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia, tj. różni się o więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu, lub budzi wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający żąda od wykonawcy złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny. Zamawiający ocenia te wyjaśnienia w konsultacji z Wykonawcą i może odrzucić tę ofertę w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny w tej ofercie.

V. Sposób przygotowania i składnia ofert

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej ilości ofert przez jednego Wykonawcę spowoduje ich odrzucenie.
2. Ofertę należy przygotować na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 6 do niniejszego zapytania ofertowego wraz ze wszystkimi wymaganymi załącznikami, tj.:
 - a. wypełniony Formularz Ofertowy sporządzony zgodnie z wzorem załącznika nr 6 do niniejszego zapytania ofertowego;
 - b. kosztorys wykonania robót;
 - c. oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych sporządzone zgodnie z wzorem załącznika nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego;
 - d. pełnomocnictwo do złożenia oferty w przypadku, kiedy oferta w imieniu Wykonawcy została podpisana przez pełnomocnika - jeżeli dotyczy;
 - e. oświadczenie o niezaleganiu z należnościami wobec Skarbu Państwa, oraz o niezaleganiu w opłacaniu składek ZUS- zał. nr 4
 - f) oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu wynikającemu z przesłanek wskazanych w punkcie III.3 Zapytania ofertowego- zał. nr 5
3. Oferty należy złożyć osobiście w siedzibie zamawiającego, za pośrednictwem poczty lub kurierem w terminie do 02.02.2024 r. do godz. 10.00. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 02.02.2024 r. o godz. 12.00.
4. Za dzień złożenia oferty uznaje się termin jej wpłynięcia. Oferty złożone po terminie składania ofert nie będą rozpatrywane.
5. Oferta wraz z załącznikami musi zostać podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.

6. Zamawiający informuje, że oferty składane w postępowaniu są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa. Elementy oferty, które Wykonawca zamierza zastrzec jako tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913 t.j.) powinny zostać opisane „tajemnica przedsiębiorstwa”. W treści oferty powinna zostać umieszczona informacja, że dany dokument jest zastrzeżony. Wykonawca zobowiązany jest wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Stosownie do powyższego, jeśli Wykonawca nie dopełni ww. obowiązków, Zamawiający będzie miał podstawę do uznania, że zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa jest bezskuteczne i w związku z tym potraktuje daną informację, jako niepodlegającą ochronie i niestanowiącą tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Wykonawca nie może zastrzec danych dotyczących elementów ceny, nazwy Wykonawcy oraz jego siedziby.

7. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 60 dni począwszy od dnia upływu terminu składania ofert.

8. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert w określonym terminie (w tym wyjaśnień z tytułu rażąco niskiej ceny). W razie braku złożenia wyjaśnień w określonym terminie oferta zostanie odrzucona.

VI. Sposób porozumiewania się z Wykonawcami.

1. Komunikacja z Zamawiającym odbywa się drogą mailową, adres Zamawiającego: biuro@cynamonek.org.pl

2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z prośbą o udzielenie dodatkowych informacji na temat niniejszego zamówienia, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Zapytania Ofertowego wpłynął później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

3. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść niniejszego zapytania ofertowego. Wprowadzona zmiana zostanie zamieszczona na stronie internetowej zamawiającego.

4. Zamawiający zamieści informację o wynikach postępowania wskazując nazwę wybranego Wykonawcy, jego siedzibę oraz cenę oferty w miejscu opublikowania Zapytania Ofertowego tj.: na stronie internetowej Zamawiającego.

5. Na pytania Wykonawców Zamawiający udzieli odpowiedzi drogą mailową.

VII. Warunki podpisania i zmiany umowy

1. Zamawiający wezwie wybranego Wykonawcę do podpisania umowy, której wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego, wysyłając informację na adres e-mail wskazany w ofercie, wskazując miejsce i termin podpisania umowy.

2. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany postanowień umowy zawartej z wybranym Wykonawcą w następujących przypadkach:

- a. zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności w zakresie dotyczącym zmian prawa podatkowego (np. stawek podatku od towarów i usług) pod warunkiem, że zmiana wywiera bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu umowy i może prowadzić do modyfikacji wyłącznie tych zapisów umowy, do których się odnosi,
- b. zmiany regulacji dotyczących realizacji przedsięwzięcia objętego umową o dofinansowanie co do sposobu realizacji lub finansowania zadań objętych Zapytaniem Ofertowym, wywierające bezpośredni wpływ na realizację umowy z Wykonawcą i mogące prowadzić do modyfikacji tych zapisów umowy, do których się odnoszą,
- c. powstania możliwości zastosowania nowszych i korzystniejszych dla Zamawiającego rozwiązań technicznych od istniejących w chwili podpisania umowy, o ile nie zwiększy to kwoty wynagrodzenia Wykonawcy,
- d. zmiany dotyczącej realizacji dodatkowych dostaw od Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne dla realizacji zamówienia i zostały spełnione łącznie następujące warunki: zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego, zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego, wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
- e. zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy i spełnione są łącznie następujące warunki:
- konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć i wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
 - Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy Wykonawca: w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy
- f. Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, w wyniku przejścia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców,
- g. wystąpienia siły wyższej,
- h. zmiany terminu realizacji umowy w przypadku zaistnienia przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy skutkujących niemożliwością dotrzymania pierwotnych terminów wynikających z Umowy;
- i. zmniejszenia kwoty wynagrodzenia Wykonawcy spowodowane ograniczeniem lub wyłączeniem z realizacji przez Zamawiającego części przedmiotu zamówienia;
- j. zmiany terminu obowiązywania Umowy w przypadku zmiany terminu realizacji przedsięwzięcia, w ramach którego Umowa jest realizowana;
- k. zmiany osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad realizacją Przedmiotu umowy,
- l. zmiany nazwy firmy, siedziby Stron Umowy, numerów kont bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych;

VIII. Informacje Dodatkowe

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania postępowania lub zmiany postępowania na każdym jego etapie lub unieważnienia postępowania lub niedokonania wyboru Wykonawcy, bez podania przyczyny.
2. Wykonawcom nie przysługuje żadne roszczenie względem Zamawiającego w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnienia wskazanego w pkt. 1.

IX. Przetwarzanie Danych Osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Spółdzielnia Socjalna Cynamonek adres prowadzenia działalności: ul. 3Maja 12, 14-300 Morąg, NIP: 7412157223
2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym Zapytaniem Ofertowym;
3. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres, o którym mowa w art. 140 ust. 1 rozporządzenia 1303/2013;
4. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
5. posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
6. nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o których mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO

X. Załączniki do zapytania ofertowego:

1. Przedmiar robót
2. Wzór umowy o roboty budowlane
3. Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych z Zamawiającym
4. Oświadczenie o braku zaległości wobec Skarbu Państwa i ZUS
5. Oświadczenie o niepodleganiu wkluczeniu wynikających z przesłanek wskazanych w punkcie III.3 Zapytania ofertowego.
6. Formularz ofertowy

l.p.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
ZIMOWY OGRÓD - sala szkoleniowa oszklona z nieużytkowanego tarasu					
1 PRACE PRZYGOTOWAWCZE					
1	KNR 4-04 d.1 0609-09	Rozebranie pokrycia dachowego z papy oraz płyt styropianowych - częściowe 4,91*2+5,87*0,25	m ²		
			m ²	11,288	
				RAZEM	11,288
2	KNR 2-02 d.1 0210-05 analogia	Belki i podłogi żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 16 0,2*0,26*4,91*2+0,5*0,1*4,91*2+0,2*0,38*5,87	m ³		
			m ³	1,487	
				RAZEM	1,487
3	KNR 2-02 d.1 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żelazne o śr. 12 mm (((5,2*4*2)+(6,17*4))*0,888)/1000+((8*2,0*0,888)/1000)	t		
			t	0,073	
				RAZEM	0,073
4	KNR 2-02 d.1 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żelazne o śr. 8 mm (80*0,8*0,888)/1000	t		
			t	0,025	
				RAZEM	0,025
5	KNR 2-02 d.1 0605-07	Izolacja przeciwwodna z papy powierzchni pionowych na gorąco - pierwsza warstwa (4,91*2+4,71*2+5,87*2)*0,23	m ²		
			m ²	7,125	
				RAZEM	7,125
2 KONSTRUKCJA					
6	KNR 2-02 d.2 0407-06 analogia	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm ² z tarcicy nasyconej 0,2*0,2*2,3*9	m ³ drew.		
			m ³ drew.	0,828	
				RAZEM	0,828
7	KNR 2-02 d.2 0406-02	Murłaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm ² z tarcicy nasyconej (6,27*2+4,91*2)*0,2*0,22	m ³ drew.		
			m ³ drew.	0,984	
				RAZEM	0,984
8	KNR 2-02 d.2 0408-05	Krokwie zwykłe, długość ponad 4,5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyconej 8*5,3*0,18*0,08	m ³		
			m ³	0,611	
				RAZEM	0,611
3 POKRYCIE DACHU					
9	KNR 2-02 d.3 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej 5,26*6,27	m ²		
			m ²	32,980	
				RAZEM	32,980
10	KNR 2-02 d.3 0613-03	Izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z wełny mineralnej poszlone z płyt układanych na suchó - jedna warstwa 27,65	m ²		
			m ²	27,650	
				RAZEM	27,650
11	KNR 2-22 d.3 0602-03	Podsufitki drewniane z desek grubości 25 mm 6,27*5,26	m ²		
			m ²	32,980	
				RAZEM	32,980
12	KNR-W 2-02 d.3 0509-02	Pokrycie dachów blachą cynkową i cynkową z dodatkiem tytanu; rozstaw rąbka prostopadłego do okapu 57 cm 6,27*5,26	m ²		
			m ²	32,980	
				RAZEM	32,980
4 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA					
13	KNR 0-19 d.4 1024-04 z sz. 2.3.	Montaż okien aluminiowych o pow. do 3,0 m ² oszklonych na budowie 0,865*2,33+1*2,33	m ²		
			m ²	4,345	
				RAZEM	4,345
14	KNR 0-19 d.4 1024-05 z sz. 2.3.	Montaż okien aluminiowych o pow. ponad 3,0 m ² oszklonych na budowie 1,78*2,33+1,77*2,33+1,785*2,33+2,09*2,33+2,08*2,33	m ²		
			m ²	22,147	
				RAZEM	22,147
15	KNR 0-19 d.4 1024-07 z sz. 2.3.	Montaż drzwi aluminiowych balkonowych oszklonych na budowie 1,05*2,09	m ²		
			m ²	2,195	
				RAZEM	2,195

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
16	KNR 0-19 d.4 1024-08 z sz. 2.3.	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklonych na budowie 2,085*2,88	m ² m ²	 4,858	 4,858
17	KNR-W 2-02 d.4 1038-01	Montaż rolet Przedmiar dodatkowy 8 4,345+22,147+4,858	m ² szt. m ²	 31,350	 8,000 31,350
5 PRACE INSTALACYJNE					
18	kalk. własna	Rozprowadzenie instalacji elektrycznej wraz z montażem osprzętu 1	kol. kol.	 1,000	 1,000
19	kalk. własna	Rozprowadzenie instalacji ogrzewania podłogowego (z materiałem) 27,65	m ² m ²	 27,650	 27,650
6 PRACE WYKONCZENIOWE					
20	KNR 2-02 d.6 1102-02 1102-03	Warsztwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 50 mm zatarcie na gładko 27,65	m ² m ²	 27,650	 27,650
21	KNR 2-02 d.6 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni szlucznych układane na klej - przygotowanie pod- łoża 27,65	m ² m ²	 27,650	 27,650
22	KNR 2-02 d.6 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni szlucznych; płytki 30x30 cm układane na klej me- lodą zwykłą 27,65	m ² m ²	 27,650	 27,650
				RAZEM	27,650

KOSZTORYS ŚLEPY

NAZWA INWESTYCJI : ZIMOWY OGRÓD - sala szkoleniowa oszklona z nieużytkowanego tarasu
ADRES INWESTYCJI : ul. 3 Maja 12, 14-300 Morąg
INWESTOR : Spółdzielnia Socjalna "Cynamonek"
ADRES INWESTORA : ul. 3 Maja 12, 14-300 Morąg

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Klaudia Parafieńczyk upr. WAM/0166/OWOK/18 (Ogólnobudowlana)
DATA OPRACOWANIA : 02.01.2024

mgr inż. Klaudia Parafieńczyk
Uprawnienia budowlane do kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. WAM/0166/OWOK/18

Stawka roboczogodziny : 0,00 zł

NARZUTY

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0,00 zł
Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
02.01.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
ZIMOWY OGRÓD - sala szkoleniowa oszklona z nieużytkowanego tarasu						
1 PRACE PRZYGOTOWAWCZE						
1	KNR 4-04 0509-d.1 03	Rozebranie pokrycia dachowego z papy oraz płyt styropianowych - częściowe	m ²	11,268	0,00	0,00
2	KNR 2-02 0210-d.1 05 analogia	Belki i podłogi żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 16	m ³	1,487	0,00	0,00
3	KNR 2-02 0290-d.1 02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12 mm	t	0,073	0,00	0,00
4	KNR 2-02 0290-d.1 02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8 mm	t	0,025	0,00	0,00
5	KNR 2-02 0605-d.1 07	Izolacje przeciwwodne z papy powierzchni pionowych na gorąco - pierwsza warstwa	m ²	7,125	0,00	0,00
Razem dział: PRACE PRZYGOTOWAWCZE						0,00
2 KONSTRUKCJA						
6	KNR 2-02 0407-d.2 06 analogia	Śłupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm ² z tarcicy nasyconej	m ³ drew.	0,628	0,00	0,00
7	KNR 2-02 0406-d.2 02	Murłaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm ² z tarcicy nasyconej	m ³ drew.	0,984	0,00	0,00
8	KNR 2-02 0408-d.2 05	Krokwie zwykłe, długość ponad 4,5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyconej	m ³	0,611	0,00	0,00
Razem dział: KONSTRUKCJA						0,00
3 POKRYCIE DACHU						
9	KNR 2-02 0410-d.3 01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej	m ²	32,980	0,00	0,00
10	KNR 2-02 0813-d.3 03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m ²	27,650	0,00	0,00
11	KNR 2-22 0802-d.3 03	Podsufitki drewniane z desek grubości 25 mm	m ²	32,980	0,00	0,00
12	KNR-W 2-02 d.3 0809-02	Pokrycie dachów blachą cynkową i cynkową z dodatkiem tytanu; rozstaw rąbka prostopadłego do okapu 87 cm	m ²	32,980	0,00	0,00
Razem dział: POKRYCIE DACHU						0,00
4 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA						
13	KNR 0-19 1024-d.4 04 z sz. 2.3.	Montaż okien aluminiowych o pow. do 3,0 m ² oszklonych na budowie	m ²	4,345	0,00	0,00
14	KNR 0-19 1024-d.4 05 z sz. 2.3.	Montaż okien aluminiowych o pow. ponad 3,0 m ² oszklonych na budowie	m ²	22,147	0,00	0,00
15	KNR 0-19 1024-d.4 07 z sz. 2.3.	Montaż drzwi aluminiowych balkonowych oszklonych na budowie	m ²	2,195	0,00	0,00
16	KNR 0-19 1024-d.4 08 z sz. 2.3.	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklonych na budowie	m ²	4,658	0,00	0,00
17	KNR-W 2-02 d.4 1038-01	Montaż rolet	m ²	31,350	0,00	0,00
Razem dział: STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA						0,00
5 PRACE INSTALACYJNE						
18	d.5 kalk. własna	Rozprowadzenie instalacji elektrycznej wraz z montażem osprzętu	kpl.	1,000	0,00	0,00
19	d.5 kalk. własna	Rozprowadzenie instalacji ogrzewania podłogowego (z materiałem)	m ²	27,650	0,00	0,00
Razem dział: PRACE INSTALACYJNE						0,00
6 PRACE WYKONCZENIOWE						
20	KNR 2-02 1102-d.6 02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 50 mm zatarte na gładko	m ²	27,650	0,00	0,00
21	KNR 2-02 1118-d.6 01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m ²	27,650	0,00	0,00
22	KNR 2-02 1118-d.6 08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m ²	27,650	0,00	0,00
Razem dział: PRACE WYKONCZENIOWE						0,00
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						0,00

Słownie: zero i 00/100 zł

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Projektowane zamierzenie budowlane polega na nadbudowie budynku mieszkalnego - ogród zimowy nad parterową częścią budynku.

2. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Przedmiotem opracowania jest oszacowanie kosztów związanych z nadbudową. Nadbudowa polega na wykonaniu ogrodu zimowego o konstrukcji drewnianej w poziomie piętra od strony południowej. Ogród zimowy projektuje się nad parterową częścią budynku. Nad pomieszczeniem ogrodu zimowego zostanie wykonany dach jednostronny.

3. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO.

1. Powierzchnia zabudowy istniejąca: 188,0 m²
2. Powierzchnia zabudowy projektowana: 188,0 m²
3. Powierzchnia użytkowa istniejąca: 232,83 m²
4. Powierzchnia użytkowa po nadbudowie: 260,48 m²
5. Kubatura istniejąca: 1150,0 m³
6. Kubatura projektowana: 1246,0 m³

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA OGRODU ZIMOWEGO: 27,65 m²

4. DANE KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

- 4.1. Konstrukcja - drewniana szkieletowa.
- 4.2. Ściany zewnętrzne - ściany wykonane z krawędziaków 20/20 cm, ściany przeszklone witrażami
- 4.3. Wykończenie wewnętrzne - podłogi i posadzki: terakota, malowanie: farby do drewna
- 4.4. Wykończenie zewnętrzne - stolarka aluminiowa, drewno w kolorze szarym, pokrycie dachu oraz rynnowanie w kolorze dopasowanym do kolorystyki budynku

UMOWA

NR.....

Zawarta w dniu.....pomiędzy:

.....
.....
.....

Zwaną w dalszej części umowy „Zleceniodawcą”

a

.....
.....
.....

Zwanym w dalszej części „Wykonawcą”.

§ 1

1. Zleceniodawca powierza, a Zleceniobiorca zobowiązuje się do realizacji zlecenia polegającego na utworzeniu Sali w postaci ogrodu zimowego na piętrze budynku (montaż ścian, dorowadzenie energii, ogrzewania, instalacji elektrycznej, rolet). Zlecenie zostanie zrealizowane w ramach Projektu :Wsparcie Spółdzielni Socjalnej w Morągu umożliwiające rozwój”. Projekt jest współfinansowany ze Środków Unii Europejskiej w ramach programu „Odporność oraz rozwój ekonomii społecznej na lata 2022- 2025- Krajowy Plan Odbudowy.
2. Termin realizacji usługi.....
3. Miejsce realizacji usługi- ulica 3 Maja 12, 14-300 Morąg

§ 2

1. Za wykonanie zamówienia, o którym mowa w § 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości.....zł brutto.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w punkcie 1 będzie płatne przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.
3. Płatność na rzecz Wykonawcy będzie dokonywana przez Zamawiającego na podstawie faktur VAT/rachunków wystawianych przez Wykonawcę po realizacji przedmiotu zamówienia/ danej części zamówienia. Płatność realizowana będzie w terminie do 21 dni od dnia otrzymania dokumentu rozliczeniowego.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do starannego wykonania zlecenia.
2. Wykonawca będzie poddany bieżącej kontroli przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się udzielić Zamawiającemu informacji o przebiegu prowadzonych czynności w związku z realizacją zlecenia.

§ 4

W przypadku nierzetelnego wykonywania przedmiotu umowy przez co uważa się niewypełnienie zobowiązań Zamawiający może wypowiedzieć Wykonawcy niniejszą umowę z zachowaniem 5 dniowego okresu wypowiedzenia.

§ 5

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
3. Strony zgodnie ustalają, że niniejsza umowa nie rodzi żadnych skutków w zakresie Prawa Pracy, a wolą stron nie jest zawarcie umowy o pracę.
4. Wszelkie spory, które mogą wynikać z realizacji postanowień niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
Podpis zamawiającego

.....
podpis wykonawcy

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Ja niżej podpisany
(Nazwa firmy)

Oświadczam, że nie jestem powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym, tj. Spółdzielnią Socjalną Cynamonek. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego, lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą polegające w szczególności na:

1. uczestnictwo w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
2. posiadanie co najmniej 10% udziałów lub akcji;
3. pełnienie funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
4. pozostawaniu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności w wyborze wykonawcy, w szczególności pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Oświadczam również, iż nie pozostaje ze Zleceniodawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości, co do bezstronności prowadzonego postępowania.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 k.k.

.....
Podpis Wykonawcy



KRAJOWY
PLAN
ODBUDOWY



Rzeczpospolita
Polska

Sfinansowane przez
Unię Europejską
NextGenerationEU



Zał. nr. 4

**OŚWIADCZENIE O NIEZALEGANIU ZE SKŁADKAMI DO ZAKŁADU UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH
ORAZ NIEZALEGANIU Z UISZCZANIEM PODATKÓW**

Oświadczam, że na dzieńroku nie zalegam z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych oraz nie zalegała z opłatami do Urzędu Skarbowego.

.....
(miejsowość, data)

.....
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Załącznik nr 5**Oświadczenie****o niepodleganiu wykluczeniu,**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie 109 ust. 1 pkt 1), 4) – 10) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
3. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 4–5 i 7–10 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych)*.

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych podjąłem następujące środki naprawcze:**

.....
.....
.....

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
*podpis osobisty Wykonawcy/osoby
upoważnionej do reprezentacji Wykonawcy/*

Załącznik nr 6

OFERTA

w odpowiedzi na Zapytanie ofertowe nr 1/KPO/2024 z dnia 17.01.2024 r.

na roboty budowlane realizowane w ramach przedsięwzięcia pn. „Wsparcie Spółdzielni Socjalnej Cynamonek w Morągu umożliwiające rozwój w ramach programu „Odporność oraz Rozwój Ekonomii Społecznej i Przedsiębiorczości Społecznej” na lata 2022-2025,,

Nazwa Oferenta:

Adres Oferenta (wraz z kodem):

tel.:..... e-mail:

REGON*: NIP*:

W nawiązaniu do Zapytania ofertowego dotyczącego przedsięwzięcia pn. „Wsparcie Spółdzielni Socjalnej Cynamonek w Morągu umożliwiające rozwój w ramach programu „Odporność oraz Rozwój Ekonomii Społecznej i Przedsiębiorczości Społecznej” na lata 2022-2025,- utworzenie Sali w postaci ogrodu zimowego na piętrze budynku oferuję wykonanie zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym:

1. Cena za realizację przedmiotu zamówienia:.....netto,brutto
2. Gotowość do realizacji przedmiotu zamówieni.....tygodni

Oświadczenia Wykonawcy :

1. Oświadczam/y, że uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty.
2. Oświadczam/y, że kwoty wymienione w ofercie Wykonawcy obejmują wszelkie koszty Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu zamówienia, którego dotyczy Zapytanie.
3. Oświadczam/y, że zapoznaliśmy się z zapytaniem i nie wnosimy do niego zastrzeżeń, akceptując wszystkie postanowienia w nim zawarte oraz uzyskaliśmy konieczne informacje i wyjaśnienia do przygotowania oferty.
4. Oświadczam/y, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego.

.....
miejsowość, data

.....
podpis Wykonawcy

